

Број 22-84/2
29.09.2026.

БУДИСАВА БУДИСАВА

На основу члана 34 Закона о јавној својини (Сл.Гласник РС,бр.72/11,88/13,105/14104/16-др.закон,108/16,113/1795/18 и 153/20, члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давањем у закуп ствари у јавној својини ,односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ број:16/2018,79/23) и Одлуке Школског одбора ОШ „Иво Андрић“ Будисава од 26.02.2026. године, Комисија за спровођење поступка за давање у закуп школског простора Основне школе „Иво Андрић“ Будисава, Школска бр. 3 објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

о спровођењу поступка прикупљања понуда за давање школског простора у закуп – непокретности у јавној својини, путем прикупљања писмених понуда

Фискултурна сала - површине 1636 м² , Школска бр.3 Будисава, даје се у закуп, након завршетка редовне наставе и школских активности, изузев уторком и четвртком.
Спортске, културне и образовне активности за децу школског узраста: кошарка, фудбал и одбојка;

Почетни износ закупнине износи 1.075,00 динара без ПДВ-а за један термин од 60 минута коришћења.

Период издавања школског простора:две године од дана потписивања уговора , изузев периода од 01.07.-31.08.

Понуђени термини могу бити измењени након доношења распореда и времена коришћења сале без накнаде за организовање спортских, културних, образовних, привредних и других манифестација од значаја за Град Нови Сад који утврђује Градско веће решењем, на предлог Градске управе за спорт и омладину, у складу са чланом 13 и 14 Одлуке о давању у закуп непокретности на којима право коришћења има предшколска установа и основна школа.

Школски простор се може разгледати сваког радног дана у периоду од 09,00 - 14,00 часова за време трајања јавног огласа.

Право учешћа имају сва заинтересована физичка лица, правна лица и предузетници, ради обављања наведених активности, који испуњавају услове из огласа.

Понуда обавезно мора садржати износ закупнине која се нуди, ознаку термина коришћења простора који је наведен у јавном позиву, гаранцију и озбиљност понуде, активност коју би купац обављао и податке о подносиоцу понуде и то:

За правна лица: назив и седиште фирме, копију Решење из АПР о упису, пуномоћ за лице које заступа подносиоца понуђача и број текућег рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.

За физичка лица: име и презиме, адресу, број личне карте, јмбг:

За предузетнике: име и презиме предузетника, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве.

Сви понуђачи морају навести врсту спорта који желе да обављају у сали.

Понуде доставити на адресу: ОШ“Иво Андрић“ 21242 Будисава, Школска 3. у затвореној **коверти са назнаком „Понуда за закуп школског простора – не отворати“ у року од 8 дана од објављивања јавног огласа до 12,00 часова.**

Јавно отварање приспелих понуда вршиће комисија по спроведеном поступку прикупљања писмених понуда вршиће након истека рока за достављање понуда у 13,00 часова у просторијама ОШ“Иво Андрић“ Будисава, Школска 3.

Уколико у поступку два или више понуђача понуди исти износ закупнине, комисија је дужна да позове понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од 3 дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и изабрати најповољнијег понуђача.

Уколико позвани понуђачи у року од 3 дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили понуду са истоветном закупнином, комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача. Поступак ће се сматрати успешним у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна понуда у којој је прихваћен почетни износ закупнине.

Услов за потписивање уговора је да изабрани понуђач достави бланко соло меницу на има финансијског обезбеђења извршења уговорних обавеза.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина закупнине. Лице чија је понуда најповољнија дужно је да у року од 3 дана од дана добијања обавештења приступи закључењу уговора. Уколико изабрани најповољнији понуђач одустане од учињене понуде након окончања поступка, односно не закључи уговор о закупу, уговор ће бити понуђан следећем најповољнијем понуђачу.

Додатне информације и обавештења у вези овог огласа, заинтересовани понуђачи могу добити сваког радног дана од 9,00 до 11,00 часова, на телефон:021-719 018, особа за контакт, Николина Марић.

в.д.директор

Мирослав Плавшић